

Стоимость
затрат по содержанию и текущему ремонту общего имущества,
входящего в состав многоквартирного дома по адресу:
г.Мурманск, ул. Карла Маркса, дом № 40

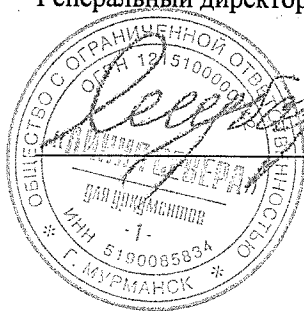
№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД				
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	1,47	23 992,28
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	2,64	43 088,05
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	1,38	22 499,61
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,13	2 063,85
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,10	1 567,19
II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД				
5	Влажное подметание пола кабины лифта	2раза в неделю	0,03	424,53
6	Мытье пола кабины лифта	1раз в неделю	0,01	204,29
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1раз в месяц	0,04	688,74
8	Техническое обслуживание лифтов	круглосуточно	3,40	55 504,32
9	Техническое освидетельствование лифтов	1раз в год	0,92	15 000,00
III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов				
10	Уборка бункера	ежедневно	0,05	895,35
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1раз в неделю	0,09	1 491,77
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	1,75	28 511,76
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,65	10 658,43
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2раза в год	0,16	2 617,80
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1раз в месяц	0,24	3 952,86
IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года				
16	Сдвигание свежесвалившегося снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	2,25	36 752,48
17	Подметание свежесвалившегося снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,70	11 482,52
18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,02	300,25
19	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	1,74	28 410,08
20	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,06	1 028,13
21	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,59	9 598,07
22	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	1,40	22 778,12
23	Механизированная уборка (сдвигание свежесвалившегося снега в валы или кучи)	при необходимости	1,87	30 600,00

У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
24	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	0,79	12 904,53
25	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	0,53	8 703,13
26	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	0,59	9 653,73
27	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,07	1 217,29
УІ. Аварийное обслуживание				
28	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	4,80	78 408,18
29	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,17	2 775,22
УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
30	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	6,83	111 532,20
УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения				
31	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	6,70	109 309,41
32	Формирование и выпуск платежного документа	1раз в месяц	0,34	5 550,43
33	Услуги по управлению МКД	1раз в месяц	0,69	11 188,13
34	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1раз в месяц	0,25	4 131,96
35	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	0,29	4 734,19
37	Обследование вентиляционных каналов	3раза в год	0,85	13 867,20
Итого:			44,60	728 086,08

ООО «ЛИНИЯ СЕВЕРА»

Генеральный директор:

Собственник
(представитель собственника)



/ Е.А. Шубарева

/(_____)